

Z Á P I S č. 1/2014

ze schůze představenstva BD Braník-Podolí, konané dne 7.1. 2014

Přítomni : Ing. Číperová, p.Svobodová, Ing. Pelíšek, Ing. Hollmann, Mgr.Husák
Omluveni: Ing. Balogh

1) Bankovní spojení BDB-P, vč. účtu v České spořitelně, bylo k 31.12. 2013 ZRUŠENO!

Nový účet BDB-P je veden pod č. 2600384297/2010 ve Fio bance , a.s.

**Zálohy na nájemné v roce 2014 zůstávají ve stejné výši jako v roce 2013!!!!
Předpis záloh nájemného pro rok 2014 bude součástí vyúčtování družstevníky
poskytnutých záloh za rok 2013.**

2) BDB-P obdrželo Rozhodnutí ÚMČ Praha 4 (odbor ŽP a Dopravy), kterým se povoluje porážení vzrostlé břízy na pozemku parc.č. 270/1 u objektu „C“ Jeremenkova 62. BDB-P však bude mít povinnost vysadit na tomto místě dva okrasné keře.

3) Představenstvo informuje, že byly předány výpovědi z nájemního vztahu dvěma nájemcům v objektu „C“ Jeremenkova 62-66. S oběma dlouholetými nájemci jsou však nadále vedena jednání o vyrovnaní dluhu i narovnání nájemního vztahu tak, aby ten mohl případně pokračovat.

4) Novým nájemcem místností v objektu „G“ Jeremenkova 59 se stala od 1.1.2014 společnost MojeÚčto.

5) Představenstvo rozhodlo o tom, že ruší spolupráci se současným možným dodavatelem stavební akce zateplení objektu „G“ Dvorecká 26-28 a že vyhledá nového dodavatele. Ten by pro BDB-P, v součinnosti s představenstvem družstva, také zajišťoval stavební povolení. Jednání o nové stavební firmě budou zahájena okamžitě.

6) Dále se představenstvo zabývalo především běžnými záležitostmi družstva, a to např.:

A) Byla odsouhlasena rekonstrukce v bytě č.4, Jeremenkova 64. Práce budou realizovány v čase od 8 – 17 hodin, a práce již byly dnem 6.1. 2014 zahájeny. A měly by být ukončené do 25.1. t.r. to od 10. do 19.12. 2013 a následně od 2.1. 2014.

B) Vysloveno poděkování společnosti TELECONSULT Komunikace za promptní opravu poruchy „dodávky“ TV-signálu dne 31.12. 2013.

C) Bude zajištěna revize a oprava domovních dveří všech našich objektů.

Kontakt na představenstvo pouze přes mobilní telefon č. 608009056 !!!!

WWW-stránky BDB-P na adrese : www.bdbp.cz

Příští schůze představenstva BDB-P se bude konat v úterý, 21.1. 2014, od 17 hodin.

Zapsal: Mgr. Husák