

Z Á P I S č. 18/2015

ze schůze představenstva BD Braník-Podolí, konané dne 23.11. 2015

Přítomni : p.Svobodová, Ing. Číperová, Ing. Pelíšek, Ing. Hollmann, Mgr.Husák
Omluveni: Ing. Balogh

Představenstvo se na své schůzi projednalo následující problematiku :

1) Podzimní členská schůze BDB-P se bude konat ve středu, 2. prosince 2015, od 18:00 hodin v jídelně ZŠ Jeremenkova.

Byl odsouhlasen text Zprávy o činnosti představenstva od jarní ČS. Byl projednán návrh Plánu oprav, který bude umístěn na www-stránkách BDB-P. Hlavní náplní tohoto plánu v roce 2016, vedle již, bohužel, tradičního záměru provést zateplené objektu „G“, bude rozsáhlá rekonstrukce elektro-instalací ve společných prostorách, viz revisní zprávy z letošního roku.

2) Byla přijata informace o uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru Jeremenkova 57. Tyto prostory má od 1.12. 2015 pronajaté společnost Profi Gastroservis s.r.o..

3) Představenstvo rozhodlo v záležitosti pozemků v okolí a pod garážemi ve Dvorecké ulici zahájit s ÚMČ Praha 4 jednání s cílem zpřesnění pozemků, které by si mělo BDB-P pronajmout resp. odkoupit. V této věci bude po výsledku tohoto jednání na MČ Praha 4 svolána schůzka družstevníků-nájemců předmětných garáží k projednání dalšího postupu.

4) Byla odsouhlasena nabídka Pražských VaK a.s. na provedení opravy / výměny přípojky vody pro vchod Jeremenkova 62. Oprava bude objednána a družstevníci včas informováni o termínu prací.

5) Dále se představenstvo zabývalo běžnými záležitostmi, které družstevní život přináší.

A) Byla odsouhlasena výměna dvou vadných hlavních ventilů přívodu vody v prostorách nebytového prostoru Dvorecká 26. Nájemce zakoupí proti uhrazení ze strany BDB-P ventily a zajistí jejich výměnu.

B) Nájemci nebytového prostoru Dvorecká 26 bude na základě jeho žádosti nabídnuta k pronájmu tzv. nevyužívaná popelárna ve vchodu Dvorecká 28.

C) Ze strany BDB-P budou řešeny stížnosti na jednotlivá vadná topná tělesa v bytech č. 11 a č. 12, Jeremenkova 54.

Kontakt na představenstvo pouze přes mobilní telefon č. 608009056 !!!!

WWW-stránky BDB-P na adrese : www.bdbp.cz

Příští schůze představenstva se bude konat v pondělí, 7. prosince 2015, od 17:00 hodin.

Zapsal: Mgr. Husák