

Z Á P I S č. 1/2016

ze schůze představenstva BD Braník-Podolí, konané dne 11.1. 2016

Přítomni : p.Svobodová, Ing. Číperová, Ing. Pelíšek, Ing. Hollmann, Mgr.Husák
Omluveni: Ing. Balogh

Představenstvo se na své schůzi projednalo následující problematiku :

1) Seznámilo se výsledkem osobního jednání na ÚMČ Praha 4 dne 14.12. 2015, v záležitosti našich garáží ve Dvorecké ulici resp. problematiky pozemku, na kterém se nacházejí. S cílem seznámit nájemce družstevních garáží se současným stavem a také s postupem, který představenstvo navrhuje, bude na středu, 20. ledna 2016, svolána schůze družstevníků-nájemců družstevních garáží ve Dvorecké ulici.

2. Bez připomínek byla přijata informace ÚMČ Praha 4 - Stavební odbor o zahájení stavebního řízení, které se týká propojovacích dveří nebytových prostorů Jeremenkova 66.

3. Byla zahájena jednání o nákupu nových poštovních schránek pro naše bytové domy. Nadále s provádí průzkum trhu, ale bylo zatím rozhodnuto, že schránky by měly mít rozměry 385x260 mm, otevírání „do strany“, budou opatřeny jednotnými jmenovkami, viz zvonky apod.

4. Na základě žádosti nájemce nebytového prostoru Jeremenkova 62-64 budou zakoupeny pro prodejní prostory nová osvětlovací (zářivková) tělesa. Současná vykazují značnou poruchovost.

5. Dále se představenstvo zabývalo běžnými záležitostmi, které družstevní život přináší :

A) Byla odsouhlasena změna podnájmu v bytě č. 9, Jeremenkova 64.

B) Představenstvo nevyhovělo žádosti nájemce nebytového prostoru Dvorecká 26 / Jeremenkova 57 o dodatečný finanční příspěvek BDB-P na rekonstrukci.

C) Na základě vyúčtování spotřeby el.energie od dodavatele PRE za rok 2015 zkonstatovalo představenstvo mnohonásobné zvýšení (až 1000x) spotřeby u družstevních garáží Dvorecká. Viníka se zřejmě nepodaří zjistit, pokud se sám nepřihlásí, a proto bude částka rozúčtována jednou šestnáctinou na každého nájemce družstevní garáže ve Dvorecké ulici.

Kontakt na představenstvo pouze přes mobilní telefon č. 608009056 !!!!

WWW-stránky BDB-P na adrese : www.bdbp.cz

Příští schůze představenstva se bude konat v pondělí, 25. ledna 2016, od 17:00 hodin.

Zapsal: Mgr. Husák