

Z Á P I S č. 19/2015

ze schůze představenstva BD Braník-Podolí, konané dne **7.12. 2015**

Přítomni : p.Svobodová, Ing. Číperová, Ing. Pelíšek, Ing. Hollmann, Mgr.Husák
Omluveni: Ing. Balogh

Představenstvo se na své schůzi projednalo následující problematiku :

1) Zhodnotilo průběh členské schůze BDB-P, která se konala 2. prosince t.r.

Zkonstatovalo :

A) Schůze byla dobře připravená a proběhla bez problémů.

B) Všechny předložené dokumenty, rozpočet a finanční plán družstva pro hospodaření v roce 2016, jakož i plán oprav pro příští rok, byly jednomyslně odsouhlaseny.

C) **Účast**, především fyzická, družstevníků **opravdu tristní**. Představenstvo se těžko vyrovnává s tím, že družstevníci nemají o dění v BDB-P zájem, resp.jsou aktivní pouze a jen při individuálních žádostech o pomoc ze strany družstva.

2) Ve smyslu úkolů z Usnesení bude v záležitosti pozemku parc.č. 1607, pod a v okolí garáží ve Dvorecké ulici, v 51. týdnu t.r. vyvoláno jednání s ÚMČ Praha 4.

3) Dle sdělení dodavatele opravy / výměny přípojky vody pro vchod **Jeremenkova 62** již **nebudou práce v letošním roce zahájené**. Rekonstrukce se odkládá na začátek roku 2016. O termínu budou družstevníci včas informováni.

4) Dále se představenstvo zabývalo běžnými záležitostmi, které družstevní život přináší.

A) Na základě připomínky družstevnice z objektu Jeremenkova 58-60 budou družstevníci vyvěšeným upozorněním požádáni o vyklizení místností určených pro sušení prádla. **Tyto prostory opravdu nemohou sloužit jako sklad pro odložení věcí či dokonce nepotřebného nábytku apod. nájemců družstevních bytů.**

Termín pro vyklizení bude stanoven do 31. ledna 2016. Následně, po nevyklizení, budou veškeré věci, nepatřící do sušáren, vyvezené do sběrného dvora. Místnosti budou opět upravené pro svůj účel, tj. sušení prádla. **Představenstvo však upozorňuje, že tzv. sušárny jsou z principu v péči všech družstevníků – nájemců družstevních bytů a ti se o ně musí sami (!!)** starat, pečovat o ně a udržívat v nich pořádek

B) Byl odsouhlasen běžný finanční příspěvek pro byt č. 12. Jeremenkova 54, týkající se výměny vany, umyvadla a klozetu.

C) Opadaná omítka po zatečení do garáže Jeremenkova 58 bude opravena v průběhu měsíce ledna – února 2016.

Kontakt na představenstvo pouze přes mobilní telefon č. 608009056 !!!!

WWW-stránky BDB-P na adrese : www.bdbp.cz

Příští schůze představenstva se bude konat v pondělí, 4. ledna 2016, od 17:00 hodin.

Zapsal: Mgr. Husák