

Z Á P I S č. 4/2016

ze schůze představenstva BD Braník-Podolí, konané dne 29.2. 2016

Přítomni : p.Svobodová, Ing. Čiperová, Ing. Pelíšek, Mgr.Husák
Omluveni: Ing. Balogh, Ing. Hollmann

Představenstvo se na své schůzi projednalo následující problematiku :

- 1) Byla vyřízena žádost Exekutorského úřadu Přerov o součinnost BDB-P. Žádost se týkala osoby, která není členem BDB-P a ani na adrese Jeremenkova 62 nebydlí!
- 2) Přijalo informaci, že smluvní účetní firma již zpracovala daňové přiznání BDB-P za rok 2015. Nedoplatek na dani, vzniklý zpětným získáním dlužné částky nájemného za rok 2012 od společnosti Výfuky-Pařízek a jejím zavedením do účetnictví BDB-P, bude uhrazen v řádném termínu.
- 3) Odsouhlasilo předání potvrzení o souhlasu k umístění sídla firmy Profi-Gastro servis s.r.o.na adrese Dvorecká 26 pro nájemce nebytového prostoru na této adrese.
- 4) Byly projednány připomínky nájemců nebytových prostorů Jeremenkova 62-64 a Dvorecká 26/Jeremenkova 57 k vyúčtování záloh za rok 2015. Nájemcům bylo zúčtování vysvětleno a zdůvodněno.
- 5) Dne 27.2. 2016 za účasti zástupců dodavatele rekonstrukce vodovodní přípojky pro objekt „C“ Jeremenkova 62, společnosti Pražské vodovody a kanalizace proběhlo místní šetření před započítáním prací. Pro výměnu přípojky bude nutné vybudovat dvě přístupové šachty, a to na chodníku ulice Jeremenkova a také vedle domovního vchodu Jeremenkova 62. Práce proběhnou v měsíci březnu 2016 (dle počasí) a družstevníci budou s předstihem informováni o zahájení přípravných prací a také odstávce (zřejmě na jeden den!?!) dodávky vody.

Dále se představenstvo zabývalo běžnými záležitostmi, které družstevní život přináší :

- A) Odsouhlasilo pronájem bytu č. 6, Jeremenkova 54.
- B) Byla uzavřena nová nájemní smlouva s dědičkou po zemřelé družstevnici, týkající se bytu č. 13, Jeremenkova 64..
- C) Pro zlepšení životních podmínek v bytě č. 6, Dvorecká 26 bude nájemcům nabídnuto provedení vnitřních izolačních nátěrů stěn, přiléhajícím k domovní zdi, kde stále není, ze známých důvodů, provedeno zateplení objektu „G“.

Kontakt na představenstvo pouze přes mobilní telefon č. 608009056 !!!!

WWW-stránky BDB-P na adrese : www.bdbp.cz

Příští schůze představenstva se bude konat v pondělí, 14. března 2016, od 17:00 hodin.

Zapsal: Mgr. Husák