

# **Z Á P I S č. 12/2016**

**ze schůze představenstva BD Braník-Podolí, konané dne 18.8. 2016**

Prítomni : p.Svobodová, Ing. Číperová, Ing. Pelíšek, Ing. Hollmann, Mgr.Husák  
Omluveni: Ing. Balogh

Představenstvo se na své mimořádné schůzi projednalo následující problematiku :

- 1) Odsouhlasilo v souladu Usneseními členských schůzí a se souhlasen dotčených družstevníků-nájemců garáží podání nabídky BDB-P do Úřadem MČ Praha 4 zveřejněného záměru na pronájem pozemků parc.č. 1607 ( zastavěná část ) a parc.č. 1651/8, ve k.ú. Podolí. Na těchto pozemcích se nacházejí garáže ve Dvorecké ulici ( objekt „I“ ). Naše nabídka bude podána v předepsaném termínu.
- 2) Představenstvo se seznámilo a odsouhlasilo ve smyslu usnesení členských schůzí zpracovanou žalobou na určení vlastnictví k pozemkům parc.č. 1651/1, 1651/4 a 1651/8, k.ú. Podolí ( okolí objektu „G“ Dvorecká 26-28 a část garáží ve Dvorecké ulici ). Žalovanou stranou bude ČR, zastoupená Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a Magistrát hl. města Prahy. Žaloba bude předána soudu pro Prahu 4.
- 3) Pro chov akvarijních živočichů byl pronajat nebytový prostor ( část krytu CO ) Jeremenkova 64-66. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou, a to za běžných a dříve dohodnutých podmínek. V předmětném prostoru probíhají nutné stavební úpravy tak, aby místnost vyhovovalo účelu pronájmu.
- 4) Společnost AREPIX s.r.o. zahájila práce na Plánu oprav pro rok 2016 stanovených akcí, a to rekonstrukce luxferů Dvorecká 26-28. Smlouva o dílo byla uzavřena a práce byly zahájené. Nejpozdější termín pro dokončení díla je 16. září 2016.
- 5) Dále se představenstvo zabývalo běžnými záležitostmi, které družstevní život přináší, a to např.:  
  
A) Byly odsouhlaseny podnájemy v družstevních bytech č. 9 / Jeremenkova 64 a v bytě č. 2 / Jeremenkova 74.  
  
B) Byla uzavřena nová nájemní smlouva k družstevnímu bytu č. 11/Jeremenkova 74 a také ke garáži č. 4/Jeremenkova 54.

**Kontakt na představenstvo pouze přes mobilní telefon č. 608009056 !!!!**

**WWW-stránky BDB-P na adrese : [www.bdbp.cz](http://www.bdbp.cz)**

**Příští schůze představenstva se bude konat v pondělí, 5. září 2016, od 17:00 hodin.**

Zapsal: Mgr. Husák