

Bytové družstvo Braník - Podolí
Dvorecká 28, 147 00 Praha 4

Řádná účetní závěrka za rok 2016

Účetnictví roku 2016 bylo vedeno v souladu s platnými zákony a bylo završeno řádnou účetní závěrkou vypracovanou firmou Ing. Antonín Mareš. Přiznání k dani z příjmů právnických osob bylo dne 28.3.2016 podáno prostřednictvím datové schránky u Finančního úřadu pro Prahu 4.

Podkladem pro tuto zprávu o řádné účetní závěrce roku 2016 je rozvaha a výkaz zisků a ztrát, které jsou přílohami výše uvedeného přiznání k dani z příjmů.

a) Rozvaha ve struktuře aktiva – pasíva (v tis. Kč)

účet	název účtu	aktiva	pasíva
021	Budovy, haly a stavby	16 386	
211	Pokladna na konci roku	16	
221	Běžný účet na konci roku	3 736	
311	Pohledávky z obchodního styku	952	
	Časové rozlišení	688	
	Aktiva celkem	21 778	
411	Základní jmění		58
421	Rezervní fondy		2 915
413	Ostatní kapitálové fondy		16 468
710	Hospodářský výsledek (zisk)		1 034
	Cizí zdroje - závazky		1 135
	Časové rozlišení pasiv		168
	Pasíva celkem		21 778
	Rozdíl aktiv a pasiv		0

b) Hospodářský výsledek z nebytových prostor podle výkazu zisků a ztrát ve zjednodušeném rozsahu (v tis. Kč)

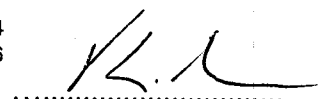
název - text	rok 2016	rok 2015
výkony (nájemné z nebytových prostor)	1 309	1 262
výkonová spotřeba (opravy nebytových prostor)	-35	- 183
ostatní provozní výnosy – mimořádné náklady	3	232
provozní výsledek hospodaření (přidaná hodnota)	1 277	1 079
daň z příjmů (19 %)	- 242	- 253
výsledek hospodaření - zisk	1 035	1 058

c) Návrh rozdělení zisku ve výši 1.035.000,- Kč:

- 200.000,- Kč na uspokojení bytových potřeb družstevníků
- 835.000,- Kč do dlouhodobého fondu oprav

Závěr: Žádám členskou schůzi o schválení řádné účetní závěrky za rok 2016

**Bytové družstvo
BRANÍK-PODOLÍ**
Dvorecká 28/789 - 147 00 Praha 4
IČO: 25099116 - Tel.: 608 009 056



V Praze dne 9.5.2017

za BDBP A. Pelíšek