

Z Á P I S č. 11/2018

ze schůze představenstva BD Braník-Podolí, konané dne 11.9. 2018

Přítomni : Ing. Čiperová, Ing. Pelíšek, ing. Vinař, Mgr.Husák
Omluveni: p.Svobodová, Ing. Hollmann

Představenstvo se na své schůzi zabývalo následujícím:

1. Projednalo připomínky družstevníků a předsedy Kontrolní komise k realizaci celkové rekonstrukce elektroinstalace v objektu „A“, Jeremenkova 54-56 a „B“ Jeremenkova 58-60. Řada připomínek má reálný základ a tyto budou s dodavatelem osobně projednány. Následně pak dle možnosti i zapracovány o dalších smluv pro provedení rekonstrukcí ve zbývajících objektech BDB-P.
2. S cílem optimalizace finančních prostředků BDB-P a jejich ochrany, viz Zpráva o činnosti představenstva na jarní ČS BDB-P z 30.5.2018, byl u JaT Banky založen nový účet pro naše BDB-P. Jedná se o produkt s vyšším úročením a s tříměsíční výpovědní lhůtou.
3. Bylo rozhodnuto pro objekt „C“ Jeremenkova 62-66 požádat dodavatele tepla, společnost Pražskou teplotařenskou a.s., o změnu výpočtu spotřeby tepla. Namísto dnes dohodnuté platby za sjednané množství tepla, bude dohodnuta platba za sjednaný výkon. Tato změna přinese další úspory v nákladech za dodávky tepla.
4. Byly projednané stížnosti na hluk a nepořádek, především ve večerních hodinách, před prodejnou Gia Bao s.r.o. Jeremenkova 62-64. Nájemcem prodejny bude upozorněn na to, že musí zamezit konzumaci nápojů před prodejnou. Prodejna bude obdobně označena „zákazem konzumace“ a terasa označená jako soukromý pozemek. Pokud nedojde ke zlepšení, bude o pomoc požádána i policie.
5. Dále se představenstvo zabývalo běžnými a opakujícími se záležitostmi BDB-P, např.:
 - A) Byly uzavřeny nové nájemní smlouvy na základě dědických řízení po zemřelých družstevnících, a to na byt č. 2, Jeremenkova 56 a byt č. 5, Jeremenkova 62.
 - B) Byl udělen souhlas s umístěním sídla společnosti na adrese Jeremenkova 54 pro společnost CTH spol.s r.o.
 - C) Byla přijata informace o poruše topného tělesa v bytě č. 4, Dvorecká 28. Závada bude odstraněna v týdnu od 17.9. 2018.

Kontakt na představenstvo pouze přes mobilní telefon č. 608009056 !!!!

WWW-stránky BDB-P na adrese : www.bdbp.cz

Příští schůze představenstva se bude konat v pondělí, 24. září 2018, od 17 hodin.

Zapsal: Mgr. Husák