

Bytové družstvo Braník - Podolí
Dvorecká 28, 147 00 Praha 4

Řádná účetní závěrka za rok 2020

Účetnictví roku 2020 bylo vedeno v souladu s platnými zákony a bylo završeno řádnou účetní závěrkou vypracovanou firmou Ing. Antonín Mareš. Přiznání k dani z příjmů právnických osob bylo dne 1.4.2021 podáno prostřednictvím datové schránky u Finančního úřadu pro Prahu 4.

Podkladem pro tuto zprávu o řádné účetní závěrce roku 2020 je rozvaha a výkaz zisků a ztrát, které jsou přílohami výše uvedeného přiznání k dani z příjmů.

a) Rozvaha ve struktuře aktiva – pasíva (v tis. Kč)

účet	název účtu	aktiva	pasíva
021	Budovy, haly a stavby	16 514	
211	Pokladna na konci roku	2	
221	Běžné účet na konci roku	2390	
311	Pohledávky z obchodního styku	273	
	Časové rozlišení	-244	
	Aktiva celkem	18 935	
411	Základní kapitál		58
421	Rezervní fondy		113
413	Ostatní kapitálové fondy		16 468
710	Hospodářský výsledek (zisk)		1 266
	Cizí zdroje - závazky		329
	Časové rozlišení pasiv		701
	Pasíva celkem		18 935
	Rozdíl aktiv a pasiv		0

b) Hospodářský výsledek z nebytových prostor podle výkazu zisků a ztrát ve zjednodušeném rozsahu (v tis. Kč)

název - text	rok 2021	rok 2020
výkony (nájemné z nebytových prostor)	1 271	1 346
výkonová spotřeba (opravy nebytových prostor)	- 75	- 12
ostatní provozní výnosy – mimořádné náklady	39	23
výnosové úroky	31	28
daň z příjmů (19 %)	- 241	- 263
výsledek hospodaření - zisk	1 026	1 122

c) Návrh rozdělení zisku ve výši 1.026.000,- Kč:

- 218.000,- Kč podíl na zisku členům představenstva a kontrolní komise
- 808.000,- Kč do dlouhodobého fondu oprav.

Závěr: Žádám členskou schůzi o schválení řádné účetní závěrky za rok 2020

V Praze dne 3.4.2021

Bytové družstvo
BRANKA-PODOLÍ
Dvorecká 28/789 - 147 00 Praha
IČO: 25099116 - Tel: 608 009 05

.....
za BDBP A. Pelíšek