

Z Á P I S ě. 1/2021

ze schůze představenstva BD Braník-Podolí, konané dne 28. 6. 2021

Přítomni: Ing. Čiperová, Ing. Pelíšek, Ing. Vinař, Ing. Hollmann, Mgr. Husák
Omluveni: p. Svobodová

Představenstvo se s ohledem na situaci v prvních pěti měsících tohoto roku z důvodů restrikcí, souvisejících s pandemií COVID 19 sešlo na své první schůzi a projednalo následující:

1. Přijalo informaci, že **odstávka dodávek teplé vody pro objekty BDB-P od Pražské teplárenské proběhne ve dnech 15 – 17. července 2021.**

2. Seznámilo se se Zápisem z ČS BDB-P, která proběhla systémem per rollam s ukončením dne 25. 6. 2021. Ze 144 družstevníků BDB-P se hlasování zúčastnilo 90, což je 62,5% všech. Schůze byla usnášeníschopná! Jednotlivé body Usnesení byly odsouhlaseny nadpoloviční většinou všech družstevníků, a to Řádnou účetní závěrku za rok 2020 odsouhlasilo 60,42% družstevníků. S odměnami členům představenstva a kontrolní komise BDB-P pak souhlasilo 58,33% všech. Zápis z ČS je uložený a k dispozici v kanceláři BDB-P.

Představenstvo opět s politováním konstatuje opět velký nezájem členů našeho družstva o dění v družstvu a o spravování našeho družstevního majetku.

3. BDB-P zahájilo písemnou žádostí jednání s ÚMČ Praha 4 o odkoupení pozemků pod družstevními garážemi ve Dvorecké ulici. Žádost byla úřadem přijata. O vývoji budeme informovat.

4. Dále byly řešeny běžné a opakující se záležitosti, které život v BDB-P přinesl v uplynulém období leden až červen 2021, jako příklad uvádíme:

A) Byly uzavřeny nové nájemní smlouvy na družstevní byty či garáže na základě, bohužel, dědických řízení anebo po převodu družstevních podílů.

B) Byla uzavřena Smlouva o dílu na zasklení lodžie bytu č. 13, Jeremenkova 66.

C) Bylo řešeno vyřizování stížností družstevníků na prováděnou rekonstrukci bytu č. 7, Jeremenkova 62.

D) Na základě stížností **apeluje a vyzývá představenstvo k tomu, aby družstevníci neparkovali své automobily před vstupy do místností pro popelnice.** Je tím ztížen vstup do popeláren, výjezd z garáží a také dochází k poškození zeleně, kterou BDB-P udržuje.

Kontakt na představenstvo pouze přes mobilní telefon č. 608009056 !!!!

WWW-stránky BDB-P na adrese : www.bdbp.cz

Představenstvo se sejde na další schůzi zřejmě až první pondělí v září 2021.

Zapsal: Mgr. Husák