

ZÁPIS č . 16/2022

ze schůze představenstva BD Braník-Podolí, konané dne 3. 11. 2022

Přítomni: Ing. Štěpán Vinař, Ing. Viktor Hollmann, Marek Čipera, Ing. Lukáš Kovanda

Omluveni: -

Představenstvo na své schůzi projednalo následující:

1. Představenstvo prodiskutovalo a odsouhlasilo návrhy rozpočtu a Finančního plánu BDB-P pro rok 2023 – oba dokumenty budou k dispozici na www.bdbp.cz. S ohledem na současnou situaci (zvýšení cen tepla, vody i elektrické energie), je nutné stoupající náklady promítnout do záloh na nájemné v družstevních bytech a nebytových prostorách (zvýšení záloh o cca 14%). Rozpisy záloh na nájemné pro rok 2023 obdrží každý družstevník na začátku roku 2023.
2. Dále byly řešeny běžné a opakující se záležitosti, které život v BDB-P přinesl v uplynulém období, například:
 - a. byla provedena oprava vstupních dveří do prodejny v Jeremenkově 62,
 - b. pro možnost snížení teploty byl vyměněn nefunkční termostatický ventil v garáži v objektu Jeremenkova 58,
 - c. v objektu Jeremenkova 76 byla provedena výměna zasklení rozbitého střešního okna,
 - d. byl schválen podnájem družstevního bytu: č. 8, Jeremenkova 60,
 - e. na základě dědictví byl převeden družstevní podíl a uzavřeny nové nájemní smlouvy na byt číslo 11, Jeremenkova 64 a garáž číslo 9 ve Dvorecké ulici,
3. Představenstvo bylo požádáno o zveřejnění nabídky na prodej družstevního podílu s právem nájmu garsoniéry v objektu Jeremenkova 64. Text nabídky je k dispozici na www.bdbp.cz.

**Kontakt na představenstvo pouze přes mobilní telefon 608 009 056
nebo email kontakt@bdbp.cz !!!!**

WWW-stránky BDB-P na adrese: www.bdbp.cz

Představenstvo se sejde na další schůzi ve čtvrtek, 24. listopadu v 17 hodin

Zapsal: Vinař